



2019

CATÁLOGO de VIVIENDAS

Corporación Viviendas del Hogar de Cristo

MISIÓN

Somos una institución social de la Compañía de Jesús abierta a todos, al servicio de los excluidos.



VISIÓN

Vida plena en las fronteras mediante la Construcción Social del Territorio.

SERVICIOS





Desde 1972

+ 1 millón
de familias beneficiadas
en todo el litoral ecuatoriano

Contribuimos al mejoramiento de la calidad de vida de las familias facilitando el acceso a una vivienda para quienes viven en mayor vulnerabilidad.

Impulsamos espacios saludables, ejecutando iniciativas de desarrollo territorial que favorezcan la progresividad de la vivienda y mejoramiento de la calidad de vida de las familias.



Economía Popular Solidaria

Buscamos promover la autonomía financiera de la mujer y su familia.



383 mil

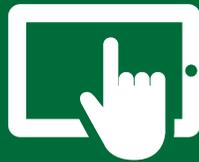
créditos facilitados desde el 2002

1300 mujeres

capacitadas en el Semillero de Emprendimientos, 186 emprendimientos solidarios y cinco grupos asociados legalmente.

Aulas del Conocimiento

Un espacio para abrir oportunidades a través de la tecnología.



1000

niños de escasos recursos económicos aprenden habilidades del siglo XXI

5 años educando

a través de la tecnología



Banco de Materiales

El colector solidario, donde empresas y representantes de la sociedad civil pueden donar sus artículos en desuso para luego ser renovados en artículos que la comunidad pueda beneficiarse mejorando su vivienda.



7 mil

familias de la comunidad beneficiadas con el Banco de Materiales, que funciona con las donaciones de empresas.

6 años cuidando

el entorno y la casa común aplicando las 3R's



Salud y Seguridad Alimentaria

Anualmente entregamos colación escolar en 5 escuelas de la Perimetral Noroeste

800 mil

colaciones entregadas desde el 2009

REDUCCIÓN DEL 20%

NIVELES DE ANEMIA Y DESNUTRICIÓN

De 800 niños y niñas de Monte Sinaí



INDICACIONES TÉCNICAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA

1. Tener un terreno legalizado (escrituras, certificado del registrador de la propiedad , en caso de las comunas-certificado comunal).
2. Los precios de nuestras viviendas no incluyen transporte y armado, los cuales serán cotizados de acuerdo a la ubicación de la vivienda.
3. Para realizar una compra, usted puede cancelar en efectivo, cheque certificado, transferencias bancarias depósito (presentar papeleta original) a las siguientes cuentas corrientes de Corporación Viviendas del Hogar de Cristo:
 - **Banco de Guayaquil 1047965**
 - **Banco Bolivariano 5037540**
 - **Banco Pichincha 3175882304**
4. Para consultas e inquietudes escriba a:
viviendas@hogardecristo.org.ec
5. También puede llamarnos o comunicarse vía WhatsApp al 099 530 6834 - 096 807 4395, y/o a nuestros números convencionales, 04 390 4449, ext.163,164,166,168,169.
6. O visítenos en nuestras oficinas ubicadas en la Av. Casuarina Coop. Sergio Toral 1 Bl.1 Mz. 1 junto a la Escuela Fe y Alegría.

EL BAMBÚ

La caña guadúa (bambú nativo del Ecuador) es una especie que bien aprovechada y tratada tiene muchos beneficios para quienes la utilizan en construcción y para el ambiente.



“El sistema económico es social y solidario; reconoce al ser humano como sujeto y fin; propende a una relación dinámica y equilibrada entre sociedad, Estado y mercado, en armonía con la naturaleza; y tiene por objetivo garantizar la producción y reproducción de las condiciones materiales e inmateriales que posibiliten el buen vivir”.

Artículo 283 Constitución Política del Ecuador



VIVIENDAS FAMILIARES O DEFINITIVAS

MODELO MORIAH

Madera + Caña + Hormigón: Básica
5.10 X 5.10mts (26.01mts²)

Pintura exterior e interior
es opcional



Construcción con normas NEC
(Normas Ecuatorianas de
Construcción con caña guadúa)

Costo Moriah:

\$

5.10 X 5.10mts (26.01mts²)

Instalaciones
eléctricas

Divisiones de área

Mesón para
cocina

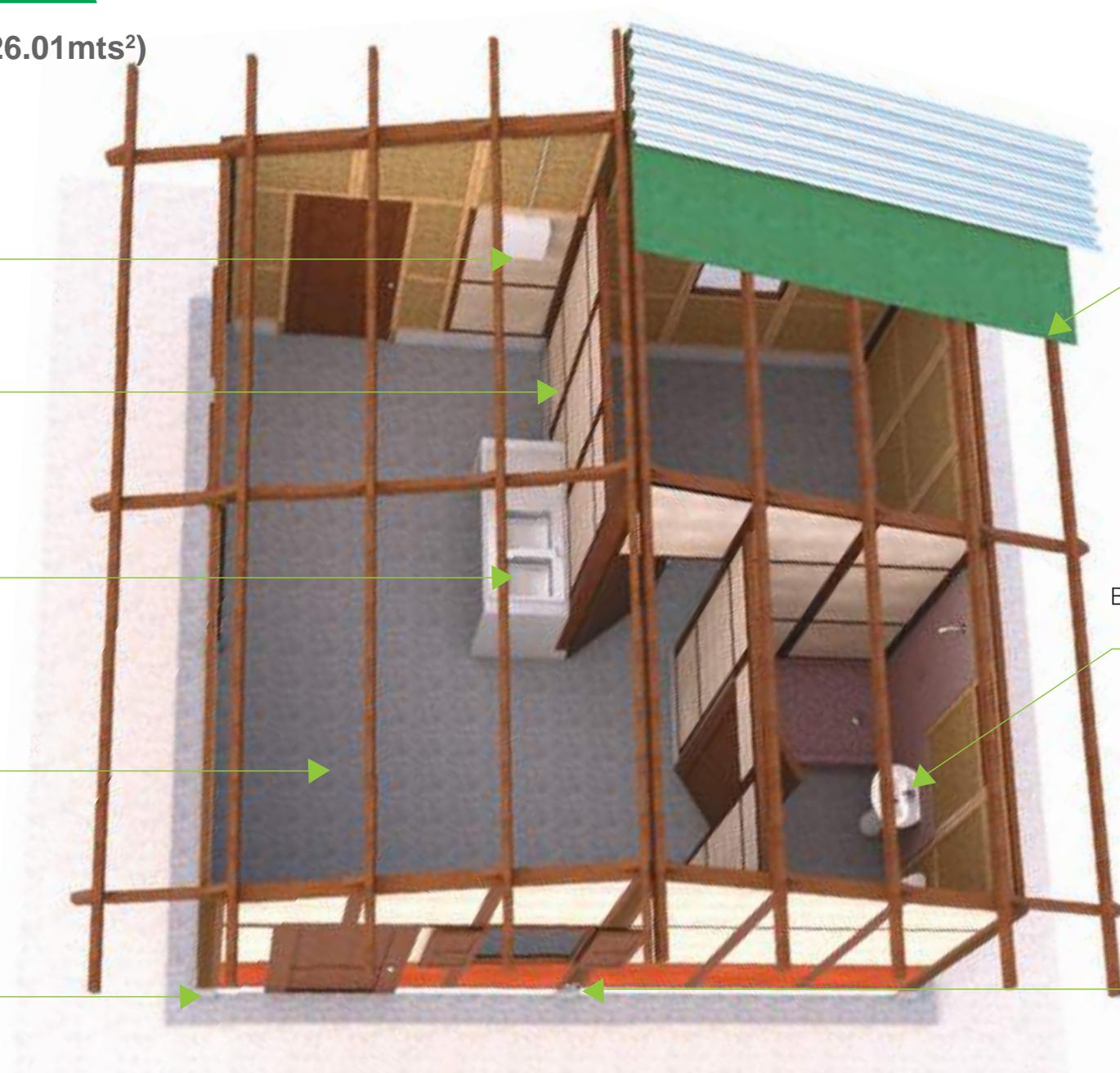
Contrapiso y/o
cerámica

Placas de platina para
protección del puntal

Aislante en el techo
de MDP o de caña

Baño con instalaciones
sanitarias

Muñequitos para
anclaje del puntal



MODELO MICAELA

Madera + Caña + Hormigón: Grande
5.10 X 7.60mts (38.76mts²)



Pintura exterior e interior es opcional

Costo Micaela:

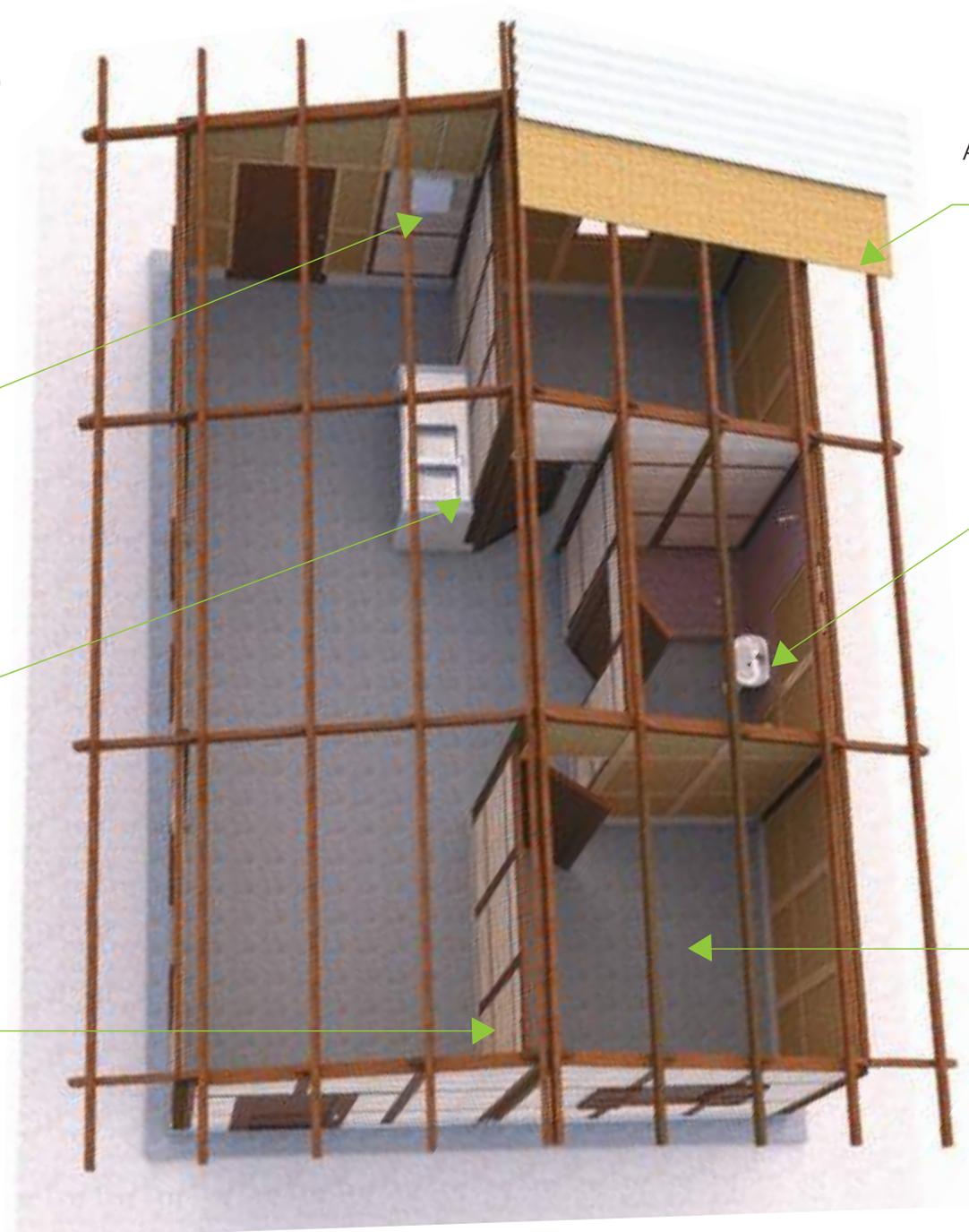
\$

Construcción con normas NEC
(Normas Ecuatorianas de
Construcción con caña guadúa)

MICAELA

Elementos opcionales

5.10 X 7.60mts (38.76mts²)



Aislante en el techo
de MDP o de caña

Baño con instalaciones
sanitarias

Contrapiso y/o
cerámica

Instalaciones
eléctricas

Mesón para
cocina

Divisiones de área

MODELO MORIAH

- Fresca
- Confortable
- Armónica con el ambiente
- Ideal para espacios turísticos
- Se la puede adquirir en su modelo básico sin contrapiso y sin divisiones e ir añadiendo *nuevos componentes*
- Cumple con las Normas Ecuatorianas de construcción en caña y madera

Componentes:

- ✓ *Contrapiso*
- ✓ *Divisiones interiores*
- ✓ *Baño*
- ✓ *Instalaciones eléctricas*
- ✓ *Instalaciones sanitarias*
- ✓ *Aislante para el techo*
- ✓ *Cerámica para el piso*



MODELO DAVINIA

Estructura metálica y bloque de hormigón
6.00 X 6.00mts (36mts²)



Costo Davinia:

\$

Estructura metálica

Davinia: "Amada por Dios"

DAVINIA

6.00 X 6.00mts (36mts²)

Componentes:

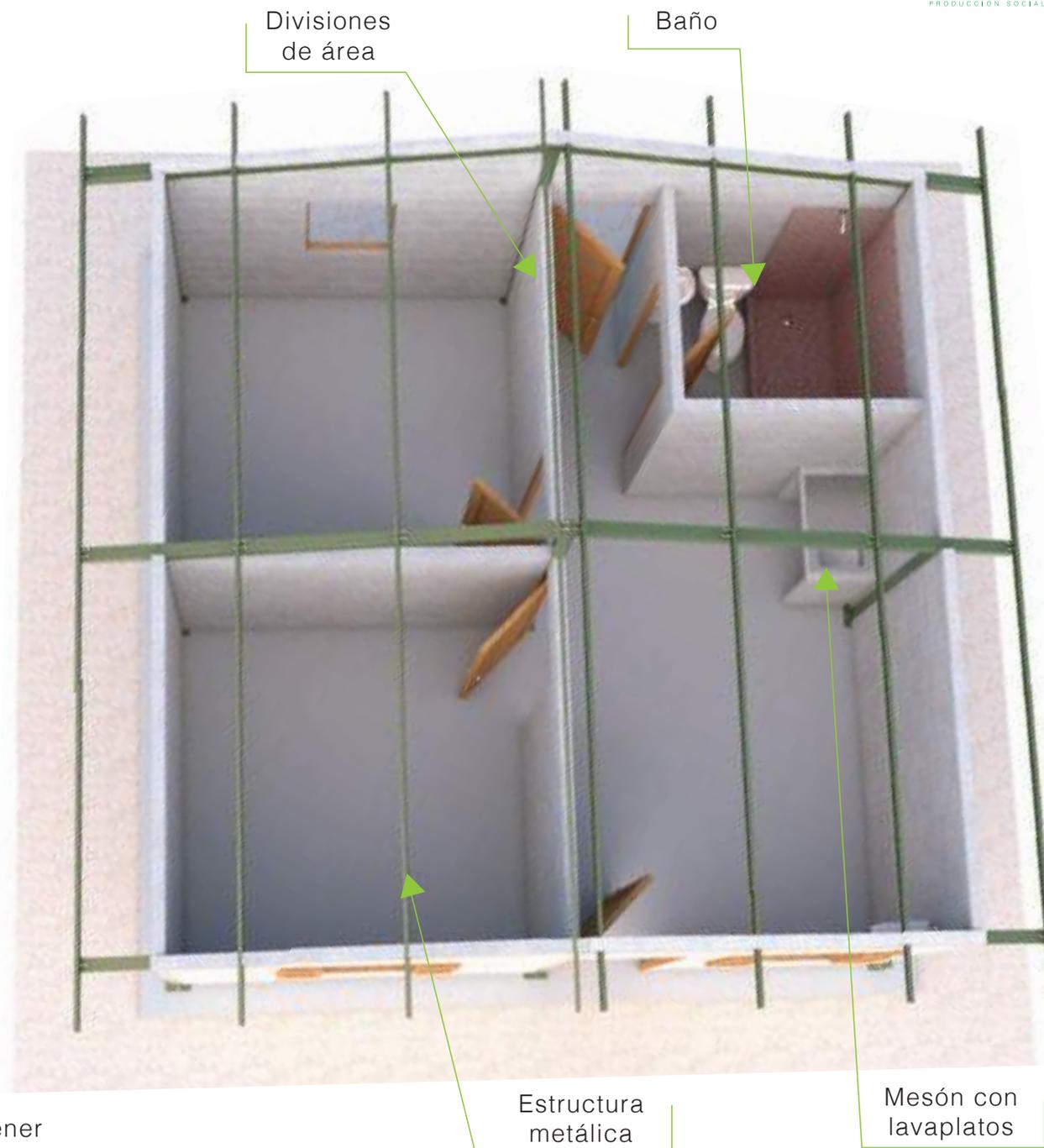
- Estructura metálica
- Materiales para paredes de bloque
- Techo de zinc y estructura metálica
- Puertas y ventanas de madera
- Contrapiso de cemento

Opcional:

- ✓ *Divisiones interiores*
- ✓ *Baño*

Costo Davinia:

\$



Para la construcción de la vivienda es necesario tener el terreno compactado y nivelado en 7.00 x 7.00mts².

RINATIA

6.00 X 6.00mts (36mts²)

Componentes:

- Estructura metálica
- Materiales para paredes de bloque
- Techo de zinc y estructura metálica
- Puertas y ventanas de madera
- Contrapiso de cemento

Opcional:

- ✓ *Divisiones interiores*
- ✓ *Baño*



Costo Rinatia:

\$

Para la construcción de la vivienda es necesario tener el terreno compactado y nivelado en 7.00 x 7.00mts².



VIVIENDAS EMERGENTES - CAÑA Y MADERA -

MODELO GÉNESIS

Estructura de caña y madera
4.80 X 4.90mts (23.52mts²)



Techo de zinc

Paneles de caña horizontal

Pies de amigo

Puerta y ventanas de madera

Puntales de madera

Escalera de madera

Terreno de la familia

Costo Génesis:

\$

MODELO SALOMÉ

Estructura de caña y madera
4.80 X 7.50mts (36mts²)



Techo de zinc

Paneles de caña horizontal

Pies de amigo

Escalera de madera

Puertas y ventanas de madera

Puntales de madera

Terreno de la familia

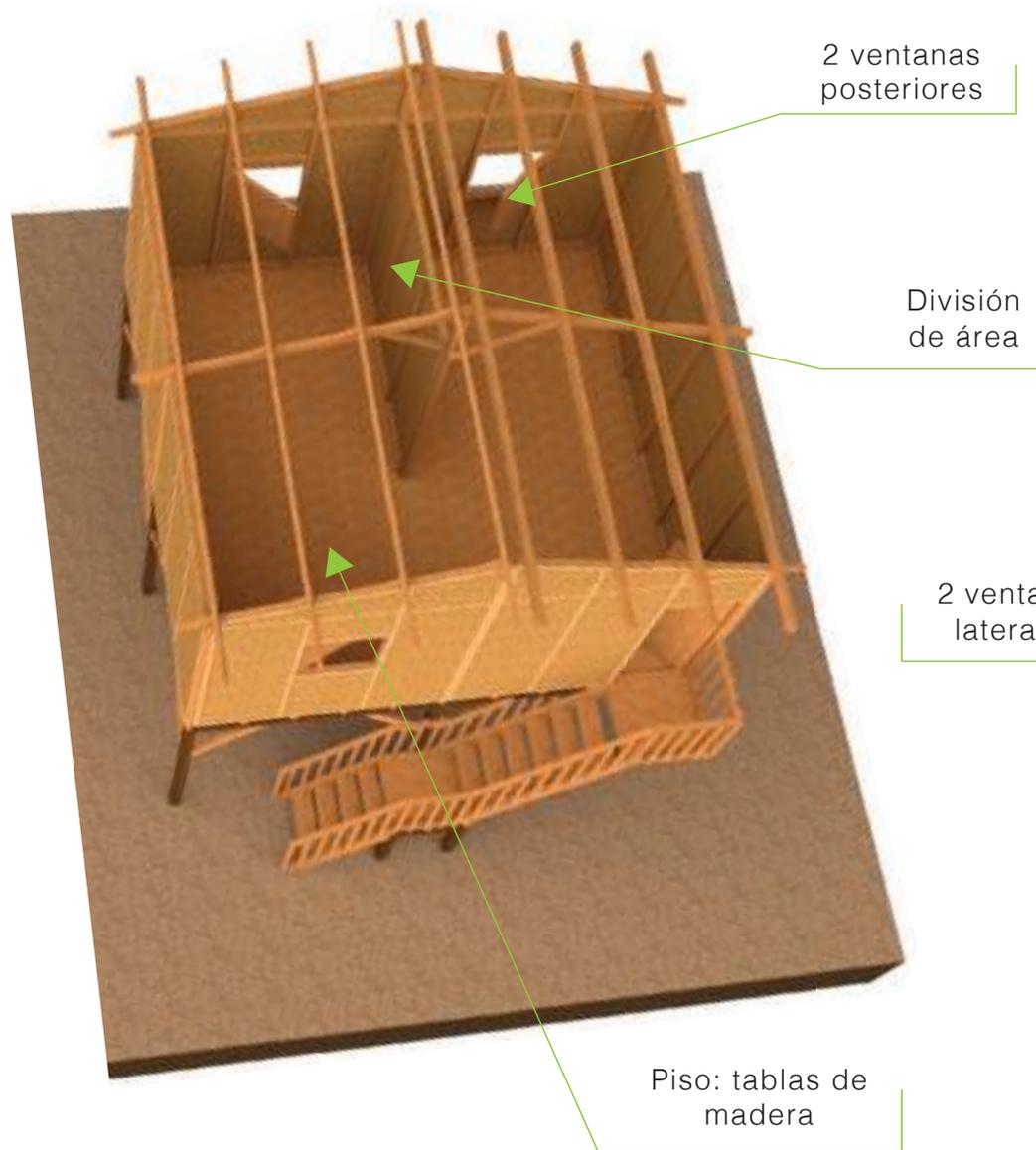
Costo Salomé:

\$

Salomé: "Completo, a los ojos de Dios". Salomé es "la terminada..."

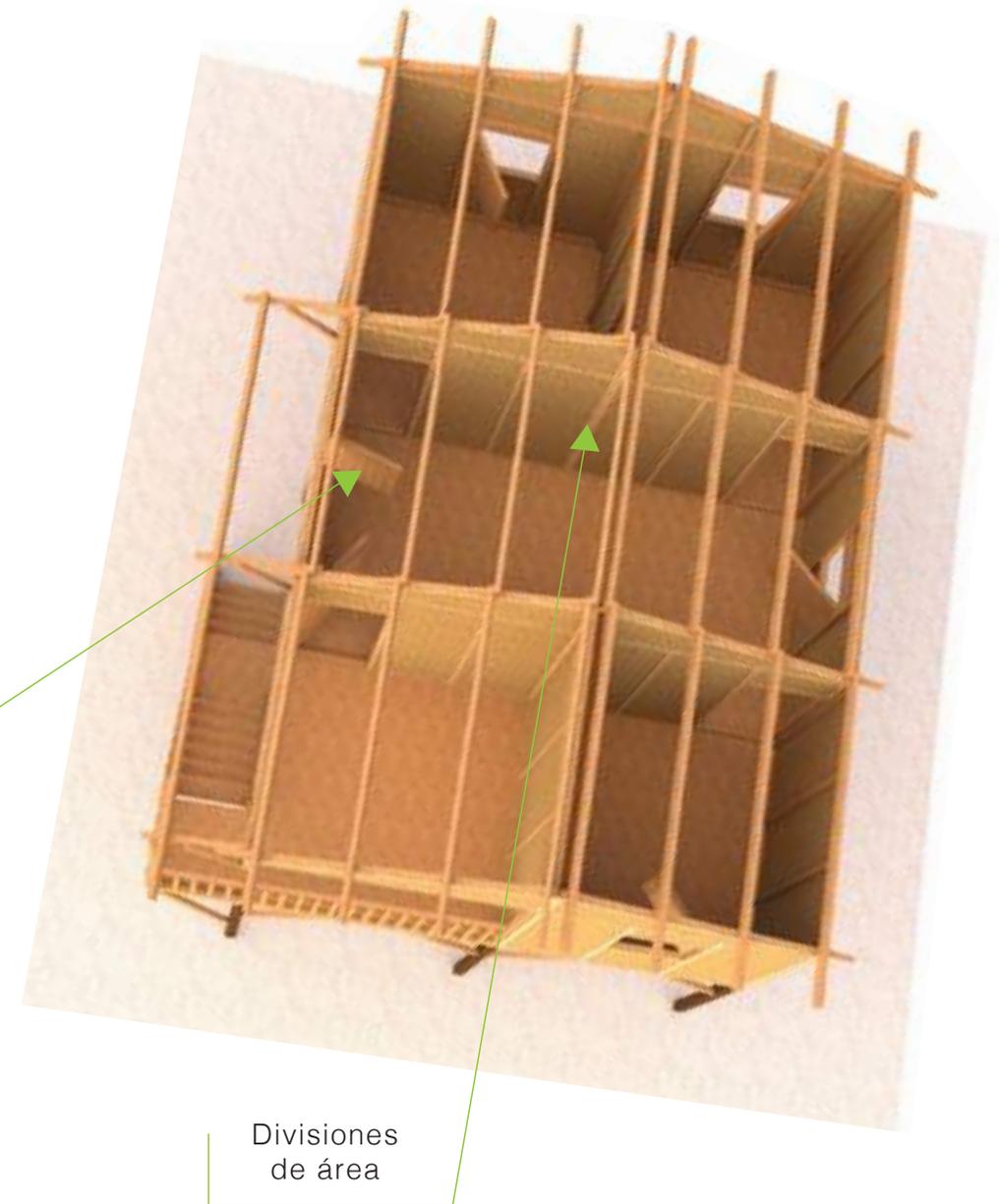
GÉNESIS

4.80 X 4.90mts (23.52mts²)



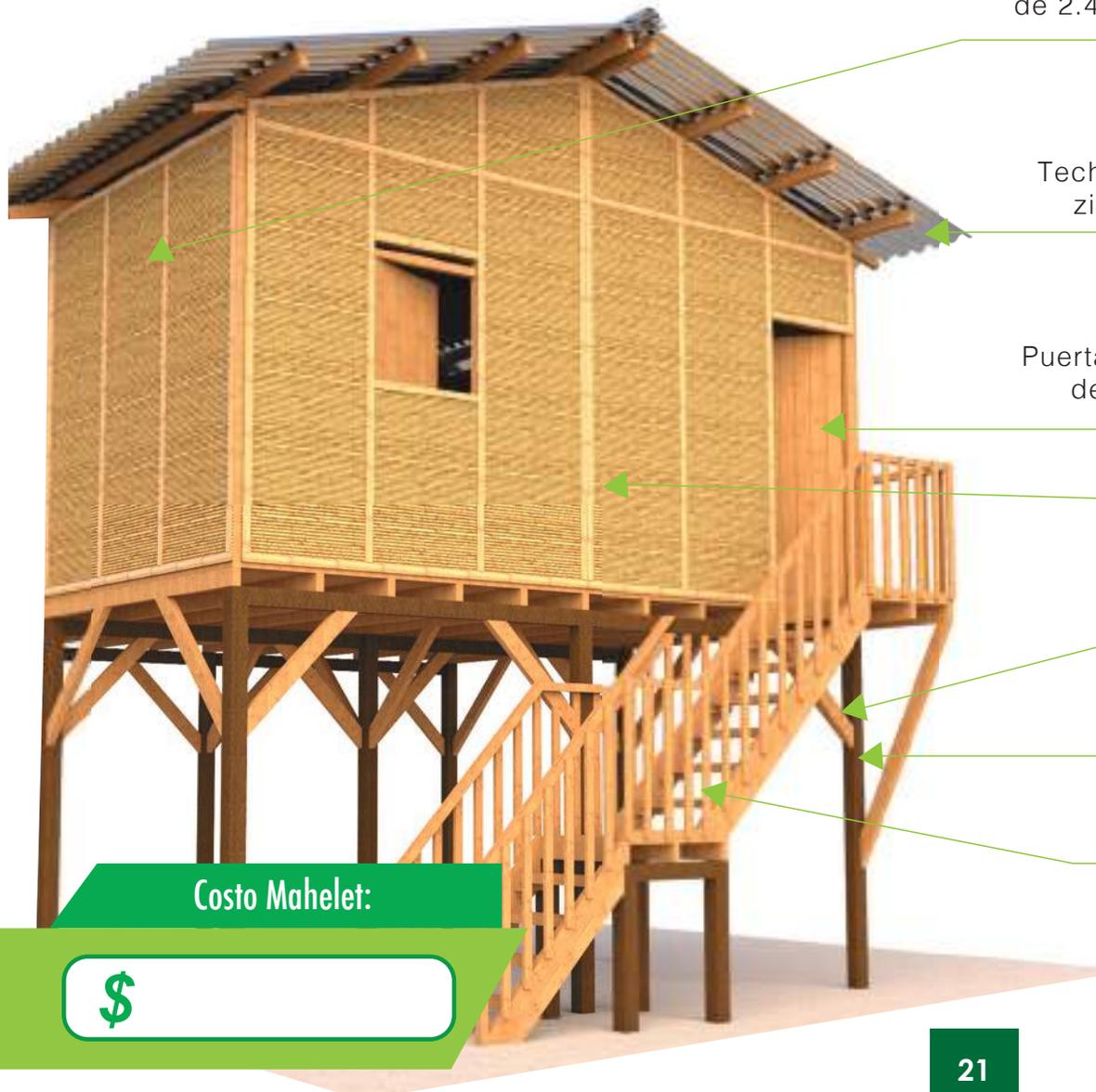
SALOMÉ

4.80 X 7.50mts (36mts²)



MODELO MAHELET

Estructura de caña y madera
2.40 X 4.80mts (11.52mts²)



Profundidad
de 2.40mts

Techo de
zinc

Puerta y ventanas
de madera

Frente de 4.80mts

Pies de amigo

Puntales de madera

Escalera de madera

Costo Mahelet:

\$





**VIVIENDAS EMERGENTES
- MADERA Y MDP VIVIENDA -**

MODELO CATALINA

Estructura de madera y MDP Vivienda
4.80 X 4.90mts (23.52mts²)



Techo de zinc

Paneles de tablero
MDP Vivienda

Pies de amigo

Terreno de la
familia

1 puerta y 3 ventanas
de MDP o madera

Escalera de madera

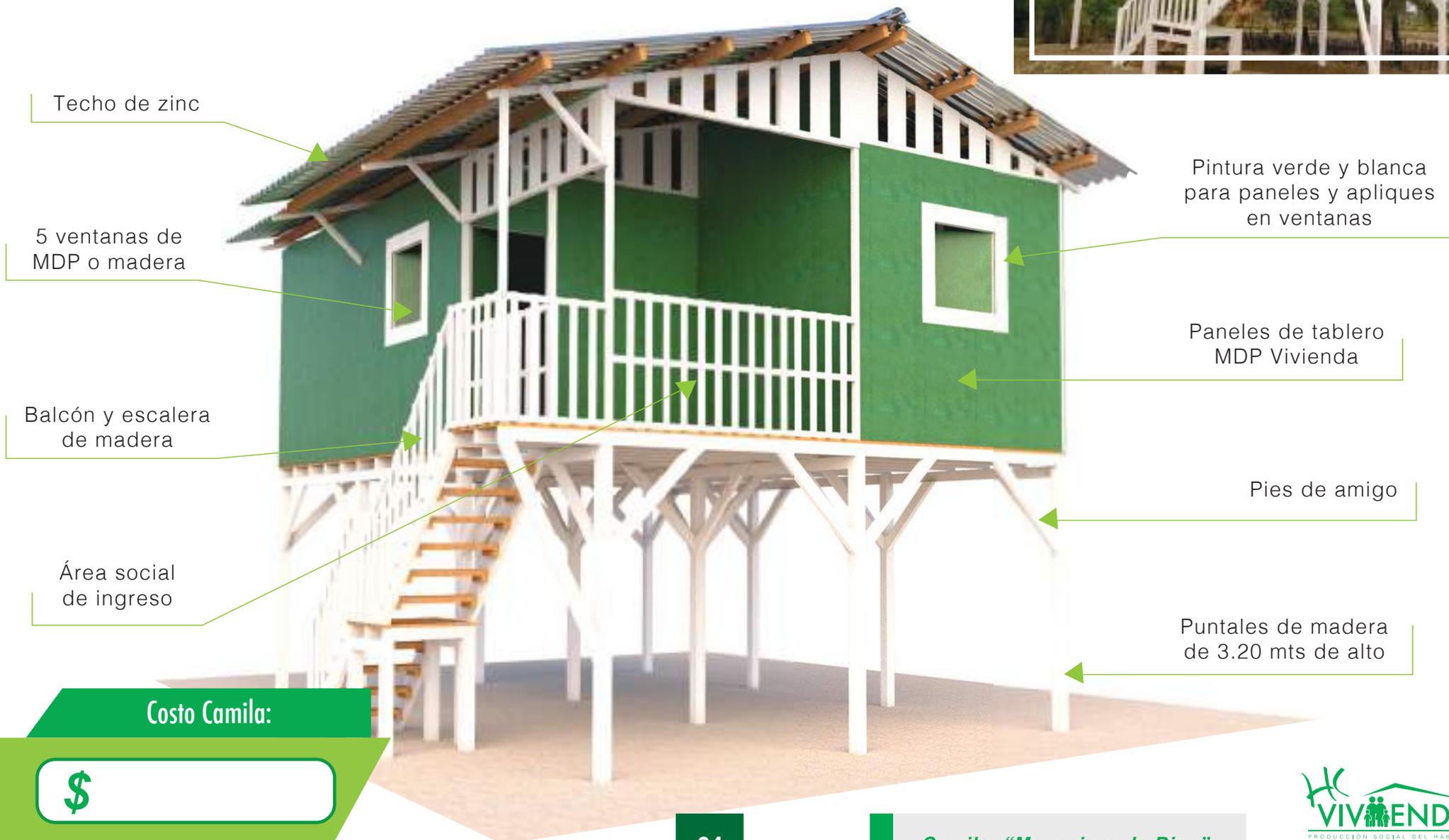
Puntales de madera
de 3.20 mts de alto

Costo Catalina:

\$

MODELO CAMILA

Estructura de madera y MDP Vivienda
4.80 X 7.50mts (36mts²)

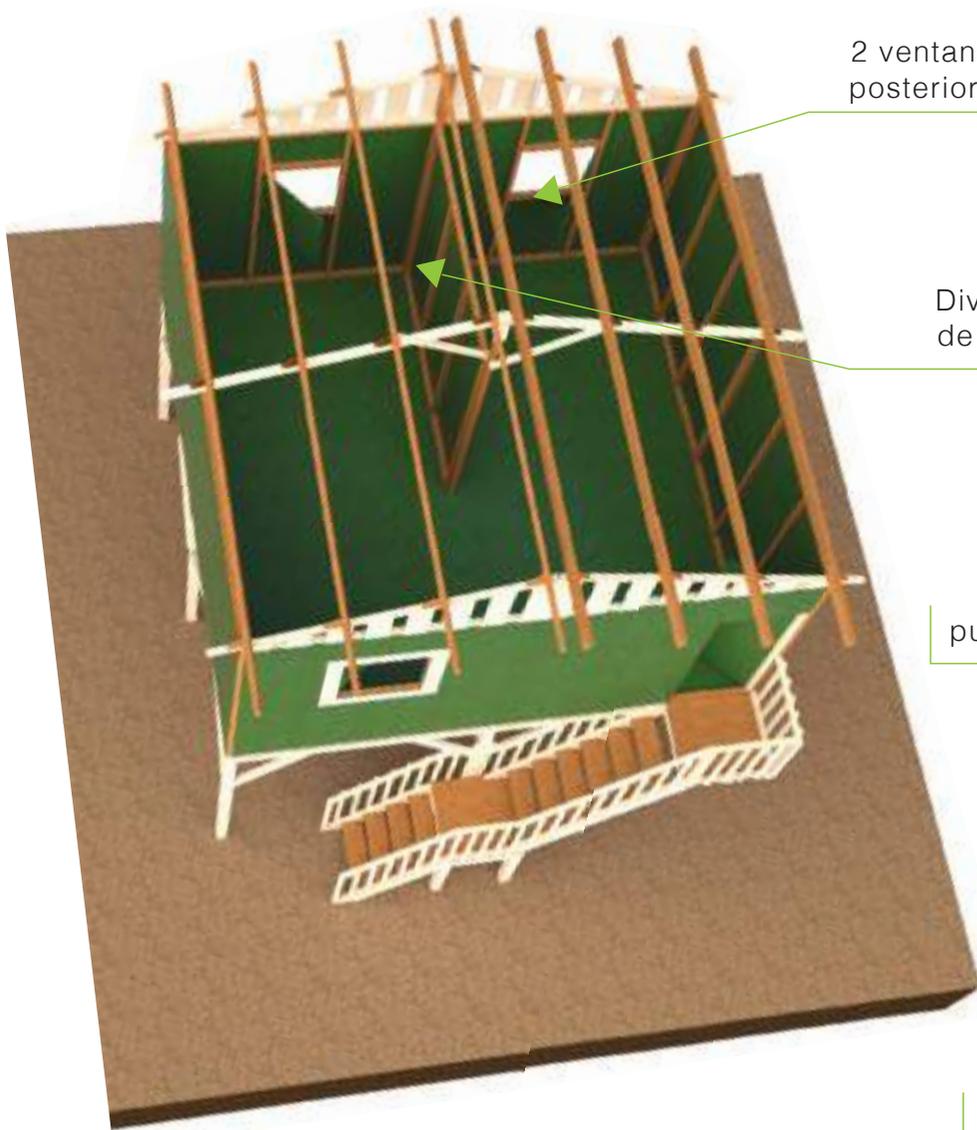


Costo Camila:



CATALINA

4.80 X 4.90mts (23.52mts²)



2 ventanas
posteriores

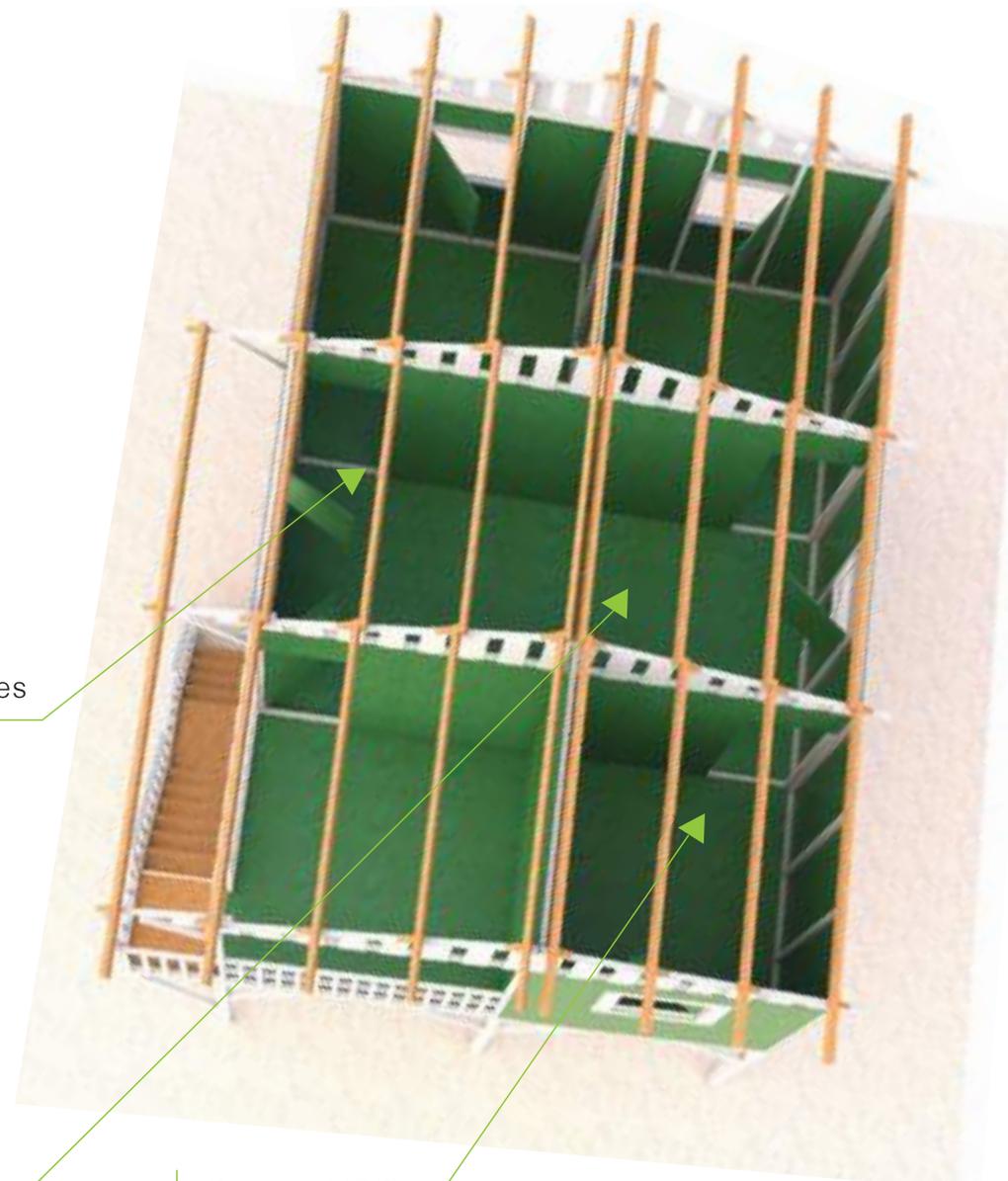
División
de área

Incluye las
puertas laterales

5 ambientes

CAMILA

4.80 X 7.50mts (36mts²)



Piso de MDP

MODELO RAFAELA

Aula - Campamento
4.80 X 7.50mts (36mts²)

Techo de zinc



Paredes con tablero
MDP Vivienda

Pintura verde y blanca
para paneles y apliques
en ventanas

2 escaleras de madera

Puntales de madera
de 1.60mts de alto

Costo Rafaela:

\$

Rafaela: "Dios sana" o "Dios te ha sanado"

RAFAELA

Aula - Campamento
4.80 X 7.50mts (36mts²)

Escalera posterior

Puerta posterior

Ventana frontal

Piso de tabla

Techado con
tijerales

Escalera frontal

No incluye ventana posterior,
ni pies de amigo.



**MODELOS PLUS
- MIXTA DOS PISOS -**



MODELO ADIRA

Estructura de hormigón, madera y caña
4.80 X 4.80mts (48.51mts²)

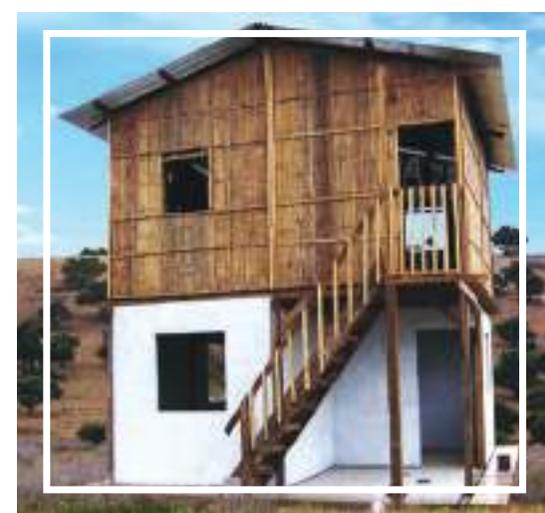
Planta alta: caña y madera
Planta baja: paredes de bloque
y puntales de madera.

Baño en la parte posterior con acceso al interior de la casa (1.35 x 1.80mts)

Planta baja de 4.80 x 4.80mts de construcción

Costo Adira:

\$



Casa de caña

Contrapiso de 7mm de espesor

ADIRA

4.80 X 4.80mts (48.51mts²)

Mesón en L o
pared completa



Puerta posterior

Baño posterior
(1.35 x 1.80 mts)

Puntales de madera, con chicotes anclados
para la pared de bloque

MODELO JEZABEL

4.80 X 7.50mts (74.43mts²)

Baño en la parte posterior con acceso al interior de la casa (1.35 x 1.80mts)

Casa de caña
4.80 x 7.50mts

Planta baja de 4.80 x 7.50mts
de construcción

Contrapiso de 7mm
de espesor

Costo Jezabel:

\$



JEZABEL

4.80 X 7.50mts (74.43mts²)

Baño posterior
(1.35 x 1.80mts)

Puntales de madera,
con chicotes anclados
para la pared de bloque

Mesón en L o
pared completa



MODELO SAMARA

Estructura de hormigón, madera y MDP Vivienda
4.80 X 4.80mts (48.51mts²)

Casa de MDP
4.80 x 4.80mts

Baño en la parte posterior
con acceso al interior de la
casa (1.35 x 1.80mts)

Planta baja de
4.80 x 4.80mts
de construcción

Contrapiso de
7mm de espesor

Costo Samara:

\$

SAMARA

4.80 X 4.80mts (48.51mts²)

Baño posterior
(1.35 x 1.80mts)

Puerta posterior

Mesón en L o
pared completa

Puntales de madera,
con chicotes anclados
para la pared de bloque



CABAÑAS TURÍSTICAS - CAÑA Y MADERA -

MODELO GAVIOTA

Techo con Cade
4.80 X 3.0mts (14.40mts²)



Costo Gaviota con Cade:

\$

GAVIOTA

Techo de zinc
4.80 X 7.50mts (14.40mts²)

Techo de zinc
con caña picada

Estructura de
caña rolliza

Puerta y ventana
de madera

Balcón de madera
con latillas de caña

Habitación grande

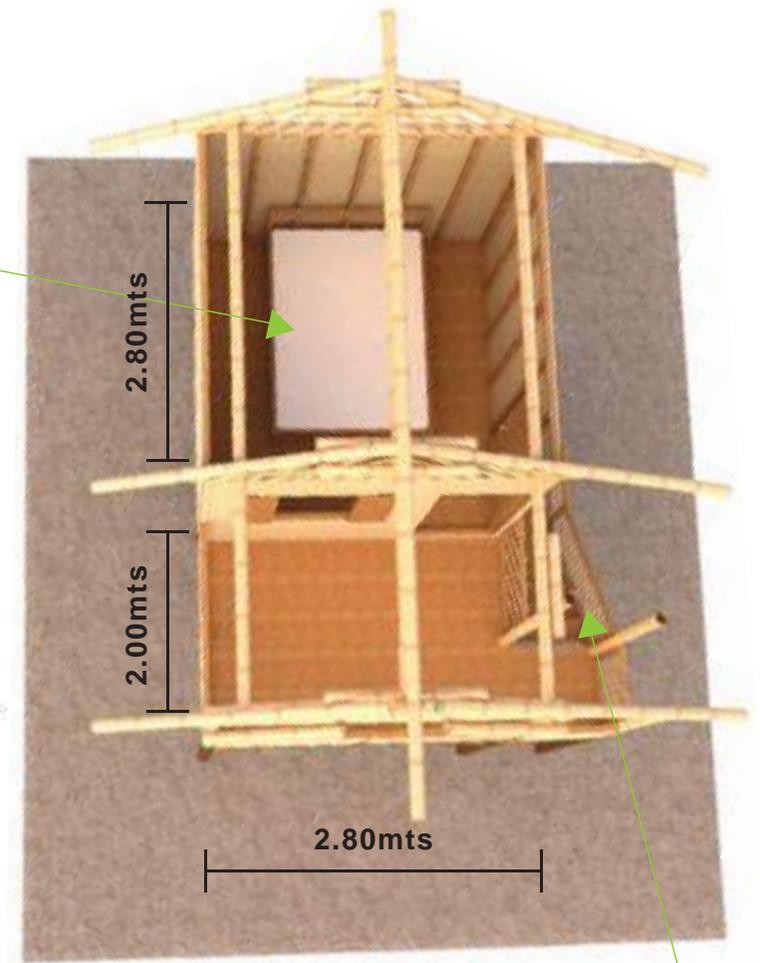
Ventilación natural

Paredes
de caña

Pies de amigo

Escalera de madera

Puntales de madera
de 3.20mts de alto,
adaptables



Costo Gaviota de zinc:

\$

MODELO PIQUERO

Techo con Cade
4.80 X 5.70mts (27.36mts²)

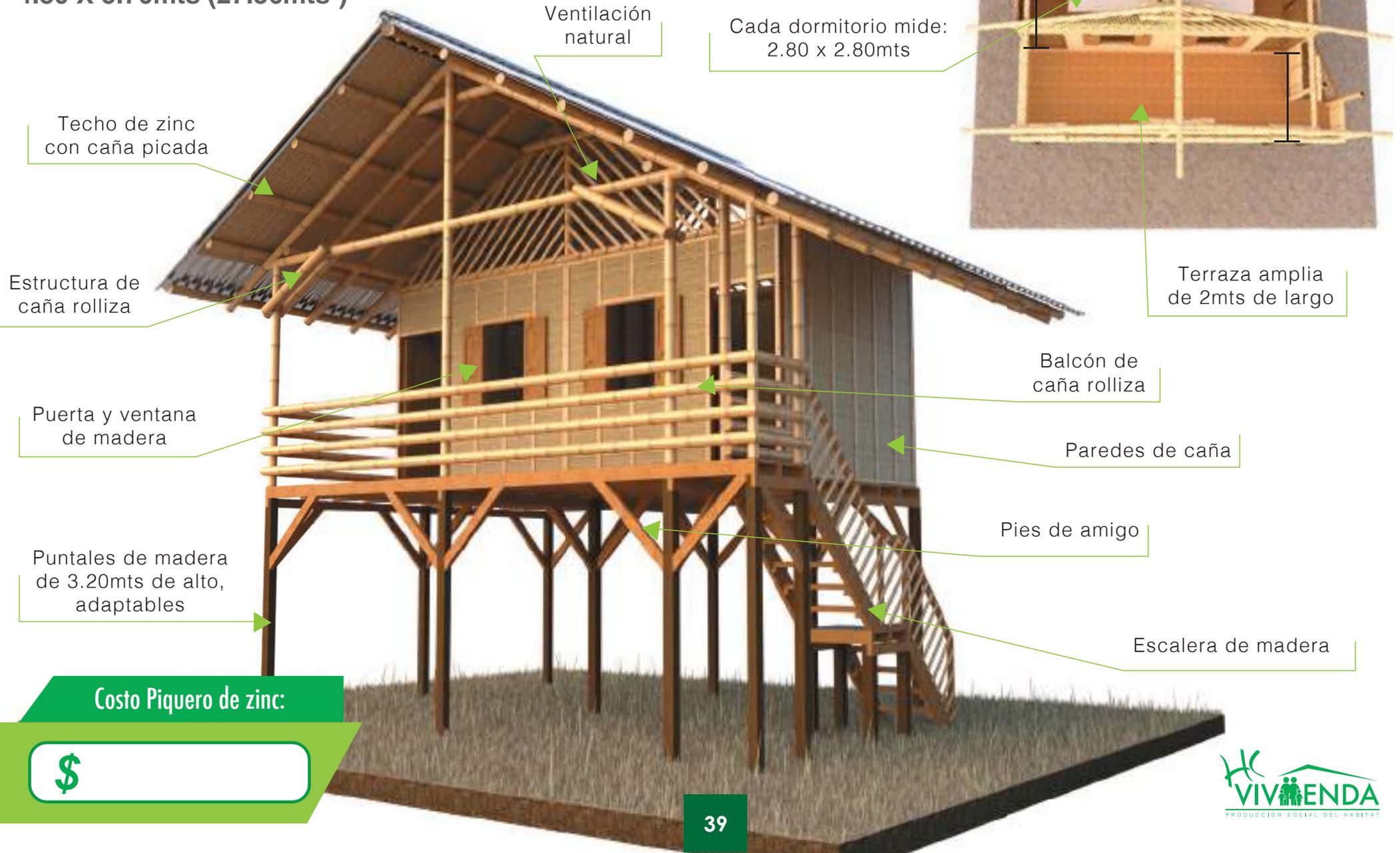


Costo Piquero con Cade:

\$

MODELO PIQUERO

Techo de zinc
4.80 X 5.70mts (27.36mts²)



Costo Piquero de zinc:

\$

MODELO SPONDYLUS

Techo con Cade
4.80 X 5.70mts (27.36mts²)



Ventilación natural

Techo con Cade y latilas

Estructura de caña rolliza

Balcón de madera con latillas

Puerta y ventana de madera

Paredes de caña

Puntales de madera de 3.20mts de alto, adaptables

Pies de amigo

Escalera de madera

Costo Spondylus con Cade:

\$

MODELO SPONDYLUS

Techo de zinc
4.80 X 5.70mts (27.36mts²)



Techo de zinc
con caña picada

Ventilación
natural

Estructura de
caña rolliza

Balcón de
madera con latillas

Puerta y ventana
de madera

Paredes de caña

Puntales de madera
de 3.20mts de alto,
adaptables

Pies de amigo

Escalera de madera

Costo Spondylus de zinc:

\$

CASETA ECOLÓGICA



Estructura de madera y caña
1.50 X 1.50mts (2.25mts²)



Costo Caseta ecológica:

\$

ESCALERA CON DESCANSO



Costo Escalera:

\$

PANELES DE BAMBÚ

Estructura de madera y caña
2.40 X 2.45mts (5.88mts²)

Costo Paneles Bambú:

\$



PANELES DE MDP VIVIENDA

Estructura de madera y MDP Vivienda
2.40 X 2.45mts (5.88mts²)

Costo Paneles MDP Vivienda:

\$





somos parte de



Contactos



Conoce todos nuestros servicios a la comunidad a través de:

www.hogardecristo.org.ec

SEDE PRINCIPAL:

Guayaquil, Perimetral Noroeste / Av. Casuarina, Coop. Sergio Toral, Mz.101 Sl.1 BIQ.1 (a 2km de Puerto Limpio)

Teléf.: 04 390 4449 - 390 4457 Ext. 163-168-169 Celular: 099 530 6834 - 096 807 4395

Correo: viviendas@hogardecristo.org.ec

